

KURZPORTRAIT

- Gebäuedigitalisierung Vermessung+CAD
- Freifächendigitalisierung Vermessung+CAD
- Technikdigitalisierung Raumbuch
- CAFM | CAD | BIM Auswahl, Einführung, Nutzung
- Projektraum | Datencloud | Datenmanagement
- Facility Management
- Türenmanagement
- ELT-Planung
- TGA-Planung
- MSR-Planung

Ihr Ansprechpartner:

Name: Max Danz
Fon: 0 56 83 / 99 97 42
Mail: danz@plan-d.eu

„Immobilienwirtschaftlicher Erfolg mit der plan.D GmbH“

„Wir bieten ihnen Dienstleistungen für alle Lebenszyklen (Phasen) eines Gebäudes. Dabei unterstützen wir Sie bei Neubauten ebenso wie bei bestehenden Immobilien. Von der Planung der Gebäudetechnik über die Digitale Vermessung und CAD / BIM Dokumentation, bis zum Datenmanagement mit CAFM oder einem Projektraum. Auch Leistungsbezogene Ausschreibungen, Facility Management und das Projektbegleitende Controlling übernehmen wir für Sie.“

„Mit dem zentralen Standort in der Mitte von Deutschland, den Erfahrungen von über 30 Jahren und unter der Berücksichtigung der aktuellen Entwicklungen der Branchen sind wir für Sie der richtige Partner für Ihren Immobilienwirtschaftlichen Erfolg.“

Max Danz

Geschäftsführender Gesellschafter plan.D GmbH



Ansicht Bürogebäude unseres Dienstleistungsunternehmens

Die plan.D GmbH ist ein Dienstleistungsunternehmen mit dem Ziel der ganzheitlichen Kundenbetreuung auf dem Gebiet der Gebäudetechnik. Im Jahr 2010 sind wir aus einem Ingenieurbüro für technische Gebäudeausrüstung als eigenständiges Unternehmen hervorgegangen. Unser Firmensitz befindet sich in einem modernen, gemeinschaftlich mit Danz FM genutzten Bürogebäude im nordhessischen Wabern in der Nähe von Kassel.

Die Vorteile dieser Arbeitsweise liegen auf der Hand: ein gemeinsamer Pool qualifizierter Fachleute von Bauingenieuren, Elektroingenieuren, Architekten, FM-Agenten etc. bietet die Fachkompetenz, komplexe Aufgaben optimal zu lösen. Über ein Netzwerk mit externen Partnerschaften können wir flexibel zusätzliche Synergien realisieren.

„Kompetenz für Ihren Erfolg“

Aufgrund unserer ganzheitlichen Sichtweise stehen wir Ihnen bei allen Fragen zur Gebäudetechnik zur Verfügung. Nach unserer Philosophie << vorher an nachher denken >> beraten wir im Vorfeld, analysieren Ist-Zustände, weisen auf Kostentreiber hin und zeigen Verbesserungspotenziale auf. Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir die benötigten Konzepte.

„Leistungsmodule“

Konzepte, Planen, Betreuen: Bei uns erhalten Sie professionelle Unterstützung für alle Phasen Ihres persönlichen Bauvorhabens.

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Beratung : | Grundlagenermittlung, Individuelle Entwurfsplanung, Erstellung von Kostenkalkulationen, Energiemanagement |
| 2. Gebäudeplanung: | Gewerbe- und Industriebauten, Wohnungs- und Hausbau, Gesundheitswesen und Kliniken, Büro- und Verwaltungsgebäude, Forschungs- und Laborgebäude, Schulen, Einkaufszentren oder Hotels, Sonderbauten wie Rennstrecken oder Zoogebäude |
| 3. Baubetreuung : | Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung (AVA), Bauüberwachung |

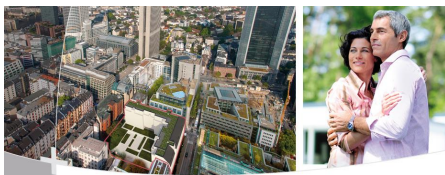
Auszug REFERENZEN



**Alte Linde
in Heusenstamm**

In Heusenstamm entsteht ein neues Wohn- und Geschäftshaus. Es entstehen 64 Wohneinheiten und Gewerbeflächen für den Einzelhandel, Außenanlagen, hauseigene Tiefgaragenstellplätze und Außenparkplätze für Besucher.

Leistung: HOAI LPH 5-7



**Niddastraße
in Frankfurt**

Gemeinsam mit der *prüTec GmbH* bearbeiten wir die Elektroplanung für die den Umbau der 64 Wohneinheiten in der Niddastraße im Zentrum von Frankfurt.

Leistung: HOAI LPH 1-5



**AIRPARK
in Düsseldorf**

In Düsseldorf entsteht ein neues Bürogebäude auf dem Airfield Gelände am Düsseldorfer Flughafen. Es entstehen knapp 12.000 m² Mietfläche, großzügiges Grundstück mit rund 6.000 m², parkähnliche Außenanlagen, hauseigene Tiefgaragenstellplätze und Außenparkplätze für Besucher.

Leistung: HOAI LPH 1-7



**Theresiengärten
in Hürth**

In Hürth entsteht ein neues Wohn- und Geschäftshaus. Es entstehen 54 Wohneinheiten und Gewerbeflächen für den Einzelhandel, Außenanlagen, hauseigene Tiefgaragenstellplätze und Außenparkplätze für Besucher.

Leistung: HOAI LPH 1-7



**cbm
in Bensheim**

So soll die neue Zentrale der Christoffel-Blindenmission an der Stubenwald-Allee in Bensheim aussehen. Die Christoffel-Blindenmission (CBM) wird in Bensheim eine neue Zentrale bauen, die "innovativ und vor allem barrierefrei ist".

Leistung: HOAI LPH 1-7



**Porsche
Ausbildungszentrum
in Zuffenhausen**

In Zuffenhausen entsteht das neue Ausbildungszentrum für die Auszubildenden der Porsche AG. Es soll ein hoch modernes, zukunfts-gerichtetes Aus- und Weiterbildungs-zentrum entstehen – für mehr als 500 Berufsanfänger.

Leistung: HOAI LPH 3-8 + BIM



**Cummins
in Marktheidenfeld**

Der US-Konzern Cummins erweitert seinen Standort am Marktheidenfelder Stadtteil Altfeld. Im Sommer steht der Umzug in einen Neubau im Gewerbegebiet an, außerdem plant der Motorhersteller Neueinstellungen.
Leistung: HOAI LPH 1-7



**Reiterstaffel
in Köln**

In Köln entsteht ein neues Wohn- und Geschäftshaus. Es entstehen 54 Wohneinheiten und Gewerbeflächen für den Einzelhandel, Außenanlagen, hauseigene Tiefgaragenstellplätze und Außenparkplätze für Besucher.
Leistung: HOAI LPH 1-7



**KÖLNCUBUS
in Köln-Deutz**

In Köln in der Gemarkung des Deutzer Feldes entsteht das neue Bürogebäude mit 7 Obergeschossen und 2 Tiefgaragenebenen für moderne Büros.
Leistung: HOAI LPH 1-7



**Europäische Schule
Rhein Main
in Bad Vilbel**

Neubau des 2. BA der Europäischen Schule in Bad Vilbel.
Leistung: HOAI LPH 3-6



**GREEN CAMPO
in Freiburg**

Gemeinsam mit der prüTec GmbH beplanen wir den Neubau von ca. 320 Studentenappartements in Freiburg.
Leistung: HOAI 1-5



**EINKAUFSZENTRUM
in Norderstedt**

In Norderstedt wird ein bestehendes Einkaufszentrum Um- und Neugebaut. Die Umbaumaßnahme wird im laufenden Betrieb durchgeführt. Der Neubau entsteht parallel hierzu.
Leistung: HOAI 1 -8



**Lahn'sche Höfe
in Frankfurt**

In Frankfurt in der Kriftlerer Str. entsteht ein Studentenwohnheim mit 224 Appartements und zusätzlich ca. 250 Wohneinheiten.

Leistung: HOAI LPH 1-3 + 8



**STUDENTEN-
WOHNHEIM
in Darmstadt**

Neubau eines Studentenwohnheims auf dem Gelände "Lichtwiese" in Darmstadt, mit Laden, Gemeinschaftsräumen und Sonderflächen. Untergebracht in vier Zeilen und einem Kopfbau.

Leistung: HOAI LPH 5-8



**OSKAR III
in Frankfurt**

Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Einzelhandelsflächen und 100 Wohnungen in Zentraler Lage in Frankfurt.

Leistung: HOAI LPH 8



**IPC Rechenzentrum
in Wiesbaden**

Neubau eines Datenzentrums für die US-Streitkräfte, Network Warfare Center einschließlich aller erforderlichen Maßnahmen zur Ver- und Entsorgung des Gebäudes.

Leistung: HOAI LPH 6-8



**PARKEND
in Frankfurt**

Gemeinsam mit der prüTec GmbH bearbeiten wir die Elektroplanung für die Baufelder 4-7 und 10.

Leistung: HOAI LPH 1-5



**AOK
in Essen**

Für den Investorenwettbewerb der Regionaldirektion der AOK Rheinland/Hamburg in Essen erstellt die plan.D GmbH die Konzepte der Elektrotechnik.

Leistung: Erstellung Konzepte, HOAI 1-5



**UNIVERSITÄTS-
MEDIZIN
in Göttingen**

Umbau von einzelnen Stationen in der Ebene 3 und 4 zur Vorhaltung der Integration der Hautklinik ins UBFT.
Leistung: HOAI LPH 1-8



**PARISER HÖFE
in Stuttgart**

Direkt am Hauptbahnhof entstehen auf einem über 7.500 m² großen Grundstück insgesamt 243 Wohnungen mit Wohnungsgrößen von 45 m² bis 154 m², sowie ein Büroriegel mit 8.800m².
Leistung: HOAI LPH 6-7



**EINTRACHSTRASSE in
Düsseldorf**

Gemeinsam mit der prüTec GmbH entstehen in der Eintrachstr. in Düsseldorf 75 Wohnungen, sowie eine Kindertagesstätte.
Leistung: HOAI LPH 1-8



**HANSA HÖFE
in Frankfurt**

In der Hansa Allee 154 entstehen 28 exklusive Wohnungen mit Tiefgarage.
Leistung: HOAI LPH 6-8



**MURGTAL CENTER
in Gaggenau**

Einkaufsmagnet im Zentrum von Gaggenau. Mit Einzelhandelsflächen und Shops.
Leistung: HOAI LPH 1-7



**ZAH Zentrum am
Hauptbahnhof
in Berlin**

der Berliner Stadtmission. Neubau von 33.000 qm als Verwaltungsgebäude, Tagungszentrum, Hotel, Gastronomie und Kirche mit sehr hohe Energieeffizienz (Büro < 70 kWh/qm/a)
Leistung: HOAI LPH 1-3